

«УТВЕРЖДАЮ»  
Главный инженер  
СП «Амурские тепловые сети» АО «ДГК»

  
С.Н.Громов

«13» мая 2026 г.

## П Л А Н

подготовки СП «Амурские тепловые сети»  
к отопительному периоду 2026-2027 годов

# 1. Общие сведения

1.	Полное наименование ЕТО (единая теплоснабжающая организация)	Структурное подразделение «Амурские тепловые сети» Акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания»
	Юридический адрес	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 49
	ИНН/КПП	1434031363/272101001
	Расчетный счет	440702810270000008818
	Классификаторы в статистическом регистре	ОКПО/Идентификационный номер ТОСП 86775182; ОКАТО фактический 10401000000- Благовещенск; ОКАТО регистрации 08401375000- Центральная; ОКТМО фактический 10701000001 – г Благовещенск; ОКТМО регистрации - 08701000001 – г Хабаровск; ОКОГУ 4210014; ОКФС 16; ОКОПФ 30003; ОКВЭД 35.11.1 Производство электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций
	Директор	Руденко Сергей Михайлович
	E-mail:	doc-ats@dgk.ru
2.	Структура организации теплоснабжения г. Благовещенск	Производство/передача
2.1.	Источник тепловой энергии	Котельная СЖР, расположенная в 800 квартале г. Благовещенска
	Мощность котельной	81,27 Гкал/час
	Типы котлов	а) водогрейные котлы: - Термотехник ТТ100 , мощность 16,5 МВт, количество 5 шт; - Термотехник ТТ100 , мощность 12 МВт, количество 1 шт.

	Год установки котлов	2024 год
	Вид топлива основной	Природный газ
	Вид топлива резервный	Дизельное топливо марки
2.2.	Тепловые сети в однетрубном исчислении	87368п.м.
	Год прокладки тепловых сетей	1976-2025

#### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Климатические параметры холодного периода года	Количество дней отопительного периода
	2022-2023 гг.	218
	2023-2024 гг.	213
	2024-2025 гг.	217
	2025-2026 гг.	Отопительный период не закрыт
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 гг.	-12,2
	2023-2024 гг.	-12
	2024-2025 гг.	-10,6
	2025-2026 гг.	Отопительный период не закрыт
3.	Объем выработанной тепловой энергии	Гкал
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	15225,17
	2025-2026 гг.	Отопительный период не закрыт (на 01.04.2026 г. - 61600,955)
4.	Случаи аварий/дефектов систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0

	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0 (на период составления плана)
5.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0 (на период составления плана)
6.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0 (на период составления плана)
7.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0 (на период составления плана)
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0 (на период составления плана)



РТС Благовещенск					
№ п/п	Наименование участка тепломагистрали	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Гидравлические испытания всех тепломагистралей СП «АТС»	12.05 - 15.05.	3	Полностью весь город	По программе гидравлических испытаний 12.05.2026г. – подготовка к ГИ, сборка схем теплоснабжения 13.05.2026г. – гидравлические испытания Т/М №1Ц и Т/М №3Ц 14.05.2026г. -гидравлические испытания Т/М №2СР, Т/М №2СЗР, Т/М № 4ТПК. Включение теплоснабжения 15.05.2026 Включение теплоснабжения
2	Т/М №2 Северного района от Узла «А» до ТК –13С, т/м ЦЭС.	15.05 - 29.05.	16	Под временное отключение попадают потребители в районах микрорайона №2,3, КПП, ЦЭС, кроме потребителей р-на «пенсионного фонда», школы №16 и микрорайона «Питер».	Текущий ремонт, установка заглушек для возможности перезапитки участка Т/М №2 СР на период реконструкции с последующим перепоключением потребителей к ТМ № 4 ТПК
2.1	Реконструкция (замена) участка Т/М №2 Северного района на участке от Узла «А» до ТП-2С с Ду820мм на Ду1020мм	15.05 - 30.09	140	Под отключение попадают потребители п.2 настоящего плана с последующим перепоключением потребителей к ТМ № 4 ТПК	Реконструкция.
3	ТМ №1 Центрального района от Узла «А» до ТК-20АЦ (в т.ч. т/м на ДРСУ от ТП-1 до ул. Нагорная), т/трасса СУ ТЭЦ	01.06. - 11.06.	11	Под временное отключение попадают потребители переулка Угловой, ул. Нагорная, Детская б-ца, Городская б-ца №1. Центральная часть города от ул. Комсомольская до ул. Больничная между ул. Ленина - ул. Горького <b>По факту заключения договора подряда участок от узла «А» до ТК-7Ц будет выведен повторно в внеплановый ремонт для установки заглушек сроком на 3-5 дней</b>	Текущий ремонт, установка заглушек для возможности перезапитки участка Т/М №1ЦР на период реконструкции

3.1	Реконструкция (замена) участка ТМ №1 ЦР на участке от Узла «А» до ТК-4Ц с Ду820мм на Ду1020мм	01.06. - 30.09.	122	Под отключение попадают потребители п.3 настоящего графика с последующим переподключением потребителей к ТМ № 3ЦР через УТ-2, кроме ответвления от УТ-1АЦ на ДРСУ-2 <b>Под отключение на весь срок попадают потребители подключенные к теплотрассе ДРСУ-2 от УТ-1АЦ (район Красноармейская-Нагорная, кварталы 666В, 666Г и 604)</b>	Реконструкция
4	ТМ №2 Северо – Западного района от ТП-2С до ТК 19АС3	15.06. - 26.06.	12	Под временное отключение попадают потребители центральной части города в районе от ул. Студенческая - Островского между ул. Станционная - ул. Октябрьская	Текущий ремонт
5	ТМ №2 Северо – Западного района от ТК-19АС3 до ТК-24 С3	29.06. - 03.07.	5	Под временное отключение попадают потребители центральной части города в районе от ул. Островского до ул. Чайковского между ул. Станционная – ул. Октябрьская	Текущий ремонт
6	ТМ №1 Центрального района от ТК-25Ц до ТК-34Ц	06.07 - 17.07	12	Под временное отключение попадают потребители центральной части города в районе от ул. 50лет Октября до ул. Лазо, между ул. Ленина - ул. Октябрьская	Текущий ремонт
7	ТМ СХПК «Тепличный» Узел «А»- ТП – 9ТПК. <b>Повторно в связи с невозможностью переподключения:</b> ТМ №2 Северного - района от Узла «А» до ТК –13С, т/м ЦЭС	20.07. - 31.07.	12	Плодопитомник, СХПК Тепличный, Гормолкомбинат, Воинская часть 2068, ж/д между ул. Тепличная - Студенческая, от ул. Игнатьевское шоссе до района расположения СХПК «Тепличный», ж/д на м-р «Солнечный», АНК, «Подсолнухи» р-на «пенсионного фонда» и школы №16. <b>Под повторное отключение попадает участок ТМ 2СР: потребители по п.2 настоящего плана Микрорайон №2,3, КПП, ЦЭС</b>	Текущий ремонт <b>Повторное отключение связано с проводимыми работами по реконструкции сетей по пунктам 2.1. плана и невозможностью переподключения к другим сетям</b>
8	ТМ №3 Центрального района от УТ-2 т/м №3 до ТК -30АЦ	03.08- 14.08	12	Под временное отключение попадают потребители квартала №161, а так же центральной части города от ул. Мухина до ул. Театральная между ул. Пролетарская до ул. Амурская	Текущий ремонт



9	ТМ №3 Центрального района от узла «А» до УТ-3 и ТМ №1 Центрального района от ТК-20АЦ до ТК-25Ц. <b>Повторно в связи с невозможностью переподключения:</b> ТМ №1 Центрального района от Узел «А» до ТК-20АЦ	17.08-04.09	19	От Узла «А» Благовещенской ТЭЦ до ул. Б. Хмельницкого между ул. Пролетарская - ул. Красноармейская Под повторное отключение попадает участок ТМ №1 Центрального района от узла «А» до ТК-20АЦ (Центральная часть города от ул. Б. Хмельницкого до ул. Больничная между ул. Ленина - ул. Горького) <b>Под повторное отключение попадает участок ТМ 1ЦР: потребители по п.3 настоящего плана</b>	Текущий ремонт <b>Повторное отключение связано с проводимыми работами по реконструкции сетей по пунктам 3.1. плана и невозможностью переподключения к другим сетям</b>
10	Полный останов магистральных тепловых сетей СП «АТС»	07.09. - 11.09.	5	Полностью весь город	
11	Капитальный ремонт тепловых сетей в г. Благовещенск, ул. Театральная от ТК-33Ц до ТК-34Ц	01.06. - 30.09.	61	Под временное отключение попадают потребители, подключенные от ТК-34Ц между ул. Кузнечной и ул. Амурской от ул. Политехнической до ул. Краснофлотской	Капитальный ремонт
12	Гидравлические испытания магистральных тепловых сетей (по результатам реконструкции и капитального ремонта ТМ-1ЦР, ТМ-2СР)	30.09.	3	В соответствии с каждым реконструируемым участком	
13	Котельная 800 квартала и подключенные от котельной тепловые сети	01.06. - 14.06.	14	Объекты в квадрате улиц 50 лет Октября-Школьная-Театральная-Кольцевая	Текущий ремонт
14	Текущий ремонт насосов, запорной и регулирующей арматуры ПНС № 1, ПНС № 2, ПНС №3, ПНС Островского 152	18.05.- 28.08.	-	-	Текущий ремонт
15	Паропровод №1 (ГМЗ)	29.04; 16.09.	2	Молокозавод	Текущий ремонт
16	Паропровод № 2 (ЖБИ-12)	22.05; 24.09.	2	Завод железобетонных изделий № 12	Текущий ремонт
17	Выполнение плана мероприятий по обеспечению промышленной безопасности технических	01.05.- 30.09	-	-	По отдельному утвержденному плану в соответствии с п.394, 396 - 399, 403 ФНП «Правила

	устройств ОПО по РТС г.Благовещенск на 2026 год				промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утв.приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 г. № 536
18	Проведение шурфовок ТС, составление актов по результатам осмотров	01.05.- 30.09	-	-	По отдельному утвержденному плану
19	Выполнение требований пунктов: 32, 58, 59, 60, 64; 169; 322, 329, 333, 349, 350, 352, 353, 388; 389; 421; , 448; 117 ПТЭ (Приказ Минэнерго России от 14.05.2025 № 511)	26.09.	-	-	-
20	Проведение противоаварийных тренировок по ПТЭ и ППБ	01.09.	-	-	-
21	Оформление журналов и паспортов ЗиС по результатам комплексного обследования, очередных (внеочередных) осмотров ЗиС объектов теплоснабжения	15.09.	-	-	-
22	Проведение очистки и промывки ТС, тепловых пунктов с составлением актов	15.09.	-	-	-
23	Комплексное опробование работоспособности оборудования насосных станций с составлением актов	30.09.	-	-	-
24	Проведение очистки и промывки ТС, тепловых пунктов с составлением актов по результатам	15.09.	-	-	-



25	Опробование работоспособности оборудования насосных станций с составлением актов по результатам	26.09.	-	-	-
----	---	--------	---	---	---

РТС Прогресс					
№ п/п	Наименование участка тепломагистрали	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Текущий ремонт, гидравлические испытания тепловых сетей в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	12.05.26 - 15.05.26.	4	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	По программе гидравлических испытаний 08.05.2026г. – подготовка к ГИ, сборка схем теплоснабжения 12.05.2026г. – гидравлические испытания 6 С.Р. и 7 С.Р. 13.05.2026г. -гидравлические испытания 1 С.Р. и 8 С.Р. 14.05.2026г. - гидравлические испытания 3 С.Р. и 4 С.Р. 15.05.2026г - гидравлические испытания МТ №1,2,4,6,8. и 2 С.Р.
2	Текущий ремонт, устранение дефектов по результатам гидравлических испытаний тепловых сетей в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
3	Текущий ремонт насосов, запорной и регулирующей арматуры ПНСС № 1; 3; 4; 5; 6; 7 в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей	18.05.26 - 31.08.26	106	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
4	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Советская, 43 - 45 ТК25а - ТК26 (канальная) в	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт

	пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.				
5	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Советская 17 - 15 ТК7а - ТК43 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
6	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Ленинградская 14-12 ТК70а - ТК4/21 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
7	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Набережная 26/1 ТК32-ТП32а (надземная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
8	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Набережная 26/1 ТП32а-ТП32б/1 (надземная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
9	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Заводская 57 - 59 ТК12/8 - ТК8/8 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
10	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Пушкина 9 ТК 3/9 - ТК4/9 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт

11	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Ленинградская (от ПНСС7) ТК151 - ТК181 (надземная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
12	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Ленинградская 32 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
13	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Ленинградская 12 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
14	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ТК33-Промышленная, 13 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
15	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Ленинградская, 38 ТК16/13 - ТК15/13 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт
16	Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Набережная 8 ТК13/22 - ТК1/24 (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Капитальный ремонт



17	Реконструкция участка тепловой сети по ул. Пролетарская 23-37 от ТК91/16 - ТК124г (канальная) в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Реконструкция
18	Текущий ремонт запорной арматуры, трубопроводов и тепловых камер в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
19	Текущий ремонт тепловой изоляции в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
20	Текущий ремонт, контроль и регулировка систем теплоснабжения в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
21	Текущий ремонт, подсыпка грунта в местах просадки тепловых сетей в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей.	18.05.26 - 30.09.26	136	Тепловые сети пгт. Прогресс в полном объеме	Текущий ремонт.
22	Текущий ремонт, выкос травы и вырубка кустарников, низкорослых деревьев в охранных зонах тепловых сетей надземной прокладки в пгт Прогресс Амурских тепловых сетей (Текущий ремонт ЗиС)	18.05.26 - 30.09.26	136		Текущий ремонт.
23	Выполнение требований пунктов: 58, 59, 60, 64; 169; 332,333; 349,350; 352,353; 388; 389; 421; , 448; 117 ПТЭ (Приказ Минэнерго России от 14.05.2025 № 511); 394, 396-399, 403 ППБ (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536)	15.09.	-	-	-

24	Проведение противоаварийных тренировок по ПТЭ и ППБ	01.09.	-	-	-
25	Оформление журналов и паспортов ЗиС по результатам комплексного обследования, очередных (внеочередных) осмотров ЗиС объектов теплоснабжения	15.09.	-	-	-
26	Проведение шурфовки ТС, составление актов по результатам осмотра	01.09.	-	-	-
27	Проведение очистки и промывки ТС, тепловых пунктов с составлением актов по результатам	15.09.	-	-	-
28	Опробование работоспособности оборудования насосных станций с составлением актов по результатам	15.09.	-	-	-

Котельный цех					
№ п/п	Наименование участка тепломагистрالی	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Гидравлические испытания теплосети от котельной «Агромех»	05.05.- 15.05		Полностью весь посёлок	
2	Текущий ремонт вспомогательного оборудования котельной пгт Новорайчихинск Амурских тепловых сетей	01.06.- 10.09.		Полностью весь посёлок	
3	Текущий ремонт котла КВ-7, ШВТ водогрейного в пгт Новорайчихинск Амурских тепловых сетей	20.06.- 15.09.		Полностью весь посёлок	

4	Текущий ремонт котла КВ-Р-7, 56-150 водогрейного в пгт Новорайчихинск Амурских тепловых сетей	20.05.- 15.09.		Полностью весь посёлок	
5	Гидравлические испытания котлоагрегатов котельной «Агромех»	До 20.09		Полностью весь посёлок	
6	Текущий ремонт тепловых сетей пгт. Новорайчихинск	20.05.- 15.09.		Полностью весь посёлок	
7	Весенний осмотр зданий и сооружений СП Амурские тепловые сети	05.05.- 19.05		Полностью весь посёлок	
8	Текущий ремонт зданий и сооружений котельной пгт Новорайчихинск СП Амурские тепловые сети	20.05.- 30.08.		Полностью весь посёлок	
9	Текущий ремонт оборудования газовой котельной 800 кв.	01.06.- 14.06.		Потребители 800 квартала, г. Благовещенск	
10	Осенний осмотр зданий и сооружений СП Амурские тепловые сети	05.09.- 10.09			
11	Проведение противоаварийных и противопожарных тренировок	До 01.09.	-	-	-
12	Внесение результатов проведения испытаний в паспорта оборудования	До 15.09.	-	-	-
13	Внесение сведений в журналы и паспорта ЗиС по результатам комплексного обследования, очередных (внеочередных) осмотров ЗиС объектов теплоснабжения	До 15.09.	-	-	-



14	Внесение сведений в паспорта дымовых труб по результатам проведения осмотра и технического состояния: осадка фундаментов, мониторинг деформации и крена ствола, проверка вертикальности, инструментальная проверка заземляющего контура, проверка исправности осветительной арматуры	До 15.09.	-	-	-
----	--	-----------	---	---	---

Служба электрохозяйства и КИПиА, Котельный цех					
№ п/п	Наименование участка тепломагистрالی	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Подготовка актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узлов учёта тепловой энергии и теплоносителя	01.10.	-	-	-

Отдел подготовки и проведения ремонтов					
№ п/п	Наименование участка тепломагистрالی	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение требований пункта 28 ПТЭ: Утвердить перечень запасов расходных материалов, запасных частей и запасного оборудования для РТС Благовещенск, РТС Прогресс, котельных	30.09.	-	-	-

**Производственно-технический отдел**

№ п\п	Наименование участка тепломагистрали	Сроки проведения ремонта	Продолжительность дней	Отключенные районы	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение требований пунктов 114, 400, 404 ПТЭ: Разработка температурного графика, расчёт гидравлических режимов ТС по РТС Благовещенск, РТС Прогресс, участку котельной «Агромех»	30.09.			

И.о. начальника РТС г. Благовещенск

И.о. начальника РТС Прогресс


Начальник котельного цеха

**График согласован:**

Начальник ОППР СП «АТС»

Начальник ПТО СП «АТС»

Начальник Службы ЭХ и КИПиА СП «АТС»

 Я.В. Верхотуров

 А.Ю. Шмидт

 А.П. Лукьянец

 И.А. Мельников

 А.А. Изовская

 А.В. Нетименко